

## Departamento en Venta San Angel Inn

**MM391**

SAN ANGEL INN, San Angel Inn, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 3501

Para colegas

**Venta: MXN \$  
5,995,000.00**



### Descripción

Departamento en Venta San Angel Inn  
ASESOR MIRIAM MARTINEZ MM391

"Si estás buscando vivir en San Ángel Inn, no deje de darse la oportunidad de conocer este funcional departamento.

El inmueble forma parte de un conjunto residencial ubicado en la parte baja de Calz. Desierto de los Leones (a escasos metros de la lateral del Periferico), contando con fácil acceso a vías rápidas (ej: Periférico, Av. Revolución, Av. Insurgentes, Av. Revolución, etc.), y a pocos minutos de zonas comerciales (bancos, cines, restaurantes, supermercados, etc.).

Departamento en tercer piso y antigüedad de sesenta años  
en buen estado de conservación.

El condominio cuenta con hermosas áreas verdes, en la parte central de las áreas comunes.

Goza de muy buena iluminación y ventilación, lo que le proporciona estupenda temperatura. Piso laminado.  
Propiedad de 135 mts.2 de construcción  
distribuidos en estancia:  
cocina integral  
recámara principal con balcón

dos recámaras secundarias  
dos baños completos (uno de ellos integrado en la recámara principal)  
área de lavado y cuarto de servicio completo.

Dispone de dos cajones de estacionamiento fijos e independientes, no techados.

El área de estacionamiento tiene cómodos espacios de maniobra que facilitan la circulación vehicular.

El complejo está formado por ocho edificios con doce departamentos cada uno (dos departamentos por piso). Dentro de las áreas comunes y, adicionales a los jardines, el condominio dispone de área de juegos infantiles y estacionamiento para visitantes.

El condominio cuenta con elevador, servicio de vigilancia 24 hrs., cisterna y gas estacionario. Todos los servicios tienen medidores individualizados (luz, agua y gas).

Precio: \$ 5,995,000. Cuota mensual de mantenimiento: \$ 4,000. Documentación en regla."

## Características

Sin características registradas

## Detalles

Recámaras: 3  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 135 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: Alonso Suarez  
Email: —  
Teléfono: +525633358973