

## Renta de Local Comercial en La Cruz, Iztacalco

**JPL235**

16 De Septiembre, La Cruz, Iztacalco, Ciudad de México • ID 3687

Original

**Renta: MXN \$**  
**15,500.00**



### Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JPL235

Local Comercial en Renta - La Cruz, Iztacalco

Precio: 15,500 MXN/mes

Ubicación Privilegiada

Calle 16 de Septiembre, La Cruz Coyuya

A pocos pasos del Metro Mixuca y Metro Coyuya

A 2 cuadras del Viaducto (fácil acceso vehicular)

Zona comercial con alto flujo peatonal

Nota: No se admiten negocios de bebidas alcohólicas

Características del Local

- Superficie: 72 m<sup>2</sup> (total y construida)
- Distribución amplia para bodega o comercio
- 4 lugares de estacionamiento
- Bodega adicional incluida

- Uso de suelo: Comercial (no se permiten bebidas alcohólicas)
- Antigüedad: 10 años

#### Requisitos de Renta

1 mes de renta adelantado

1 mes de depósito

Identificación oficial

Comprobantes de ingresos

Fiador con propiedad libre de gravamen (CDMX o Edomex)

Opción alternativa: Póliza jurídica

Ideal para:

Bodegas logísticas

Comercios (ropa, electrónicos, misceláneas)

Talleres o almacenes

Oficinas de servicios

¡Excelente oportunidad para emprendedores!

Contacta hoy mismo para agendar visita.

(Espacio limitado — alta demanda por ubicación céntrica)

#### Características

Bodega

#### Detalles

Recámaras: —

Baños: 1

Estacionamientos: 4

Construcción: 72 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

#### Contacto

Agente: Alonso Suarez

Email: —

Teléfono: —