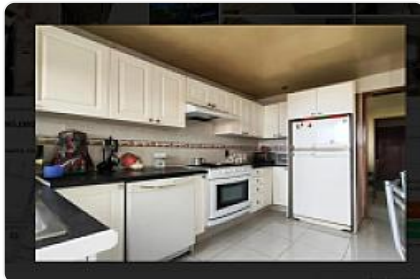


Renta y Venta de Casa en Narvarte Poniente, Benito Juárez JPL244

Pitagoras, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3753

Para colegas

**Renta: MXN \$
195,000.00**



Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JPL244

RESIDENCIA DE LUJO EN NARVARTE VENTA O RENTA

-----TAMBIEN PUEDE SER CASA CON USO DE SUELO-----

Colonia Narvarte, Alcaldía Benito Juárez, CDMX

PRECIO DE VENTA: 32,000,000 MXN

PRECIO DE RENTA: 195,000 MXN MENSUALES

UBICACIÓN:

Calle tranquila en la colonia Narvarte, una de las zonas más consolidadas y con mayor plusvalía de la Ciudad de México. Conectividad excepcional y rodeada de servicios.

DIMENSIONES:

Terreno: 507 m²

Construcción: 1,200 m²

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS:

3 recámaras amplias

2.5 baños (2 completos y 1 medio baño)

Sala y comedor de gran tamaño
Family room o estudio
Cocina gourmet con desayunador
Sótano multifuncional
2 terrazas y patio de servicio
Estacionamiento techado para 8 autos

CARACTERÍSTICAS PREMIUM:

Techos de doble altura
Iluminación natural excepcional en todos los espacios
Acabados de alta calidad y arquitectura elegante
Sistema completo de CCTV (circuito cerrado)
Documentación en regla
Aceptamos créditos hipotecarios

AMENIDADES:

Balcón
Estacionamiento techado
Patio
Terraza
Dos plantas
Mascotas permitidas

UBICACIÓN ESTRATÉGICA (TIEMPOS APROXIMADOS EN AUTO):

2 min: Accesos rápidos a Viaducto, División del Norte, Insurgentes y Eje Central
3-5 min: Zona de restaurantes en Narvarte y Del Valle
5 min: Metro Etiopía, Eugenia y División del Norte
7 min: Parque Delta y Plaza Universidad
8 min: Escuelas Simón Bolívar y Colegio Patria
10 min: Hospital San Ángel Inn, Star Médica y Xoco
10 min: Cineteca Nacional y Parque de los Venados

INVERSIÓN SEGURA:

Propiedad en una de las zonas más demandadas y valoradas de la ciudad, ideal para quienes buscan privacidad, estilo de vida superior y un patrimonio con crecimiento constante.

CONTACTO:

Agenda una visita para conocer esta exclusiva residencia. Oportunidad única para vivir en una de las mejores colonias de la CDMX.

Características

Balcón

Jardín

Patio

Terraza

Cocina integral

Cuarto de servicio

Estudio

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 9

Construcción: 1,200 m²

Terreno: 507 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Alonso Suarez

Email: —

Teléfono: +525633358973